

# POLÍTICA DE MANTENCIÓN



UNIVERSIDAD  
**MAYOR**

**PARA  
ESPÍRITUS  
EMPRENDEDORES**

# **POLÍTICA DE MANTENCIÓN**

## **Principios Orientadores**

La Política de Mantenimiento corresponde al conjunto de medidas predictivas, preventivas y correctivas que permiten asegurar las condiciones necesarias para el funcionamiento y operación de las instalaciones y equipamiento, garantizando una disponibilidad oportuna, eficiente y de calidad para la comunidad universitaria.

Estas medidas permiten establecer y revisar el estado, vida útil y obsolescencia del equipamiento, las instalaciones y la infraestructura física de la Universidad.

## **Objetivos**

- Elaborar un programa de mantenimiento preventivo.
- Minimizar los costos por fallas imprevistas.
- Monitorizar y evaluar el programa de mantenimiento constantemente.
- Evaluar la gestión de la mantención.
- Elaborar un presupuesto detallado de las necesidades de cada escuela o estamento de la Universidad.

## **Ámbito**

Esta Política se deriva de los lineamientos de la Dirección de Servicios e Infraestructura, se revisa anualmente y tiene injerencia sobre todos los inmuebles que forman parte de la Universidad y las dependencias que prestan servicios educacionales y administrativos.

## **Operacionalización**

Esta Política se operacionaliza por medio del Plan de Mantención.



UNIVERSIDAD  
**MAYOR**

para espíritus emprendedores

**UMAYOR.CL** - 600 328 1000



Universidad Acreditada  
5 años  
Gestión Institucional, Docencia de Pregrado  
Vinculación con el Medio



[www.msche.org/institution/9172/](http://www.msche.org/institution/9172/)

**Gratu**idad  
UNIVERSIDAD ADSCRITA